

1  
**ПРОТОКОЛ №1**  
от «15» апреля 2021г.,

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о  
проведении капитального ремонта общего имущества в доме, проводимого в очно-заочной  
форме расположенном по адресу:**

Всеволожский  
Муниципальный район/Городской округ

Муниципальное образование Город Сертолово  
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г.Сертолово, ул. Ветеранов, д. 11 корп. 2  
(адрес многоквартирного дома)

Дата и место проведения собрания: 11 апреля 2021 года, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11  
корп. 2, кв. № 188

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых: 118, нежилых: 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего: 6726,1 кв. метров, в том числе:  
6726,1 кв. метров жилых помещений, 0,00 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников)  
в количестве 157 человек, обладающие 5392,23 голосами.

Общее собрание проводится по инициативе: Шанина Василия Михайловича, собственника  
кв. № 188. Свидетельство ОГРП 78-АА № 866359 от 17.07.2006г.  
по рассмотрению предложения, поступившего от регионального оператора по проведению  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.3 ст. 189  
Жилищного кодекса РФ.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 80,17 %  
голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв. м. общей площади помещения,  
находящегося в собственности.

Кворум имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомочно

#### **Повестка дня собрания**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
3. Утверждение смет расходов на капитальный ремонт.
4. Утверждение возможности изменения стоимости работ.
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению  
региональным оператором
6. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме  
уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать  
измененные сметы. Участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и  
подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.
8. Выбор места хранения протокола собрания.

9. Выборы ответственного лица за передачу/доставку/отправку оригиналов протокола собрания на адрес регионального оператора, НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, Ул. Профессора Качалова 7, литер А.

10. Возложение на лицо, выбранное в п.9 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников, по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokarrem.ru

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

### Решения по вопросам повестки дня и результаты голосования

#### По вопросу 1

«Выборы председателя и секретаря общего собрания» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Шанина Василия Михайловича, собственника кв. № 188 по адресу: г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп.2  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Гондря Ивана Петровича, собственника кв. № 196 по адресу: г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп.2  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Шанина Василия Михайловича, собственника кв. № 188 по адресу: г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп.2  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

#### Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 5233,69 (97,06 %) ПРОТИВ – 46,0 (0,85 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 112,54 (2,09 %)

#### Решение принято

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Гондря Ивана Петровича, собственника кв. № 196 по адресу: г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп.2  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

#### Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

ЗА – 5233,69 (97,06 %) ПРОТИВ – 46,0 (0,85 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 112,54 (2,09 %)

#### Решение принято

По вопросу 2 «Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014 – 2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.

Решили утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014 – 2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345.

**Результаты голосования от общего числа голосов собственников:**

ЗА– 5232,23 (77,79%) ПРОТИВ– 0, 00 (0,00%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 160 (2,38%)

**Решение принято**

**По вопросу 3 «Утверждение смет расходов на капитальный ремонт»** слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено утвердить сметы расходов на капитальный ремонт (Приложение №2 к настоящему протоколу):

Проектные работы (на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования) на сумму 390 000 руб.

Техническое освидетельствование на сумму 212 686,86 руб.

Ремонт или замена лифтового оборудования на сумму 7 304 556,00 руб.

Осуществление строительного контроля на сумму: 156 317,50 руб.

Итого на сумму: 7 907 242,86 руб.

Решили утвердить сметы расходов на капитальный ремонт (Приложение №2 к настоящему протоколу):

Проектные работы (на капитальный ремонт или замену лифтового оборудования) на сумму 390 000 руб.

Техническое освидетельствование на сумму 212 686,86 руб.

Ремонт или замена лифтового оборудования на сумму 7 304 556,00 руб.

Осуществление строительного контроля на сумму: 156 317,50 руб.

Итого на сумму: 7 907 242,86 руб.

**Результаты голосования от общего числа голосов собственников:**

ЗА– 5026,63 (74,73%) ПРОТИВ– 0,00 (0,00%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 365,6 (5,44%)

**Решение принято**

**По вопросу 4 «Утверждение возможности изменения стоимости работ»** слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с

пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства российской Федерации №615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников:

Решили утвердить, что цена договора о проведении капитального ремонта может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ, в соответствии с п.222 положения утвержденным Постановлением Правительства российской Федерации №615 от 01.07.2016г. без проведения дополнительного собрания собственников.

**Результаты голосования от общего числа голосов собственников:**

ЗА– 4508,48 (67,03%)    ПРОТИВ– 348,0 (5,17%)    ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 535,75 (7,97%)

**Решение принято**

**По вопросу 5** «Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021гг.

Решили утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2021гг.

**Результаты голосования от общего числа голосов собственников:**

ЗА– 5230,33 (77,76%)    ПРОТИВ– 0,00 (0,00%)    ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 161,9 (2,41%)

**Решение принято**

**По вопросу 6** «Утверждение источников финансирования капитального ремонта» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора:

1. За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 7 907 242,86 руб.

Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора:

1. За счет средств собственников помещений, формируемых за счет ежемесячных взносов на счете регионального оператора: 7 907 242,86 руб.

**Результаты голосования от общего числа голосов собственников:**

ЗА– 4996,93 (74,29%)    ПРОТИВ– 132,15 (1,96%)    ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 263,15 (3,91%)

**Решение принято**

**По вопросу 7**

«Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ:


Шанин Василий Михайлович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 188, тел.: 8-911-123-05-96;  
(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

Предложено в случае отсутствия выбранного лица предоставить право подписи:

Гондря Иван Петрович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 196, тел.: 8-906-258-82-30.  
(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

Решили выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ:

Шанин Василий Михайлович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 188, тел.: 8-911-123-05-96;  
(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

  
(ОБРАЗЕЦ ПОДПИСИ)

Лицо, имеющее право подписи в случае отсутствия выбранного лица:

Гондря Иван Петрович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 196, тел.: 8-906-258-82-30.  
(Ф.И.О. полностью, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии))

  
(ОБРАЗЕЦ ПОДПИСИ)

**Результаты голосования от общего числа голосов собственников:**

ЗА – 5228,03 (77,73%)    ПРОТИВ – 46,0 (0,68%)    ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 118,2 (1,76%)

**Решение принято**

**По вопросу 8**

«Выбор места хранения протоколов собрания» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность протоколов собрания:

Шанин Василий Михайлович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 188, тел.: 8-911-123-05-96;  
(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Решили утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность протоколов собрания:

Шанин Василий Михайлович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 188, тел.: 8-911-123-05-96;  
(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

**Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:**

ЗА– 5286,13 (98,03%)    ПРОТИВ– 46,0 (0,85%)    ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 60,1 (1,11%)

**Решение принято**

**По вопросу 9**

«Выборы ответственного лица за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, Ул. Профессора Качалова 7, литер А слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, Ул. Профессора Качалова 7, литер А

Шанин Василий Михайлович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 188, тел.: 8-911-123-05-96;  
(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

Решили утвердить ответственное лицо за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, Ул. Профессора Качалова 7, литер А

Шанин Василий Михайлович, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. № 11 корп. 2, кв. № 188, тел.: 8-911-123-05-96;  
(Ф.И.О., адрес, контактный телефон)

**Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:**

ЗА– 5286,13 (98,03%)    ПРОТИВ– 46,0 (0,85%)    ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 60,1 (1,11%)

**Решение принято**

**По вопросу 10**

«Возложение на лицо, выбранное в п.9 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания

собственников по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokaprem.ru» слушали:

Шанина Василия Михайловича  
(Ф.И.О.)

Предложено возложить на лицо, выбранное в п.9 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501), контактное лицо – Грода Илья Владимирович или электронной почте: groda@lokaprem.ru.

Решили возложить на лицо, выбранное в п.9 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokaprem.ru.

**Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:**


ЗА– 5282,32 (97,96%) ПРОТИВ– 0,00 (0,00%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ– 109,91 (2,04%)

**Решение принято**

**Приложение к протоколу:**

1. Перечень (реестр) собственников.
2. Утвержденные сметы расходов на капитальный ремонт.
3. Список собственников помещений, присутствующих на общем собрании.
4. Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 18 июля 2014 года, в форме заочного голосования, на котором принято решение (п. 6 повестки дня): «Определить местом для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников и другой официальной информации, связанной с управлением многоквартирным домом, стенды для объявлений, расположенные в подъездах, на первых этажах дома», копия, на 4-х листах, в 1 экземпляре.
5. Уведомление о проведении общего собрания.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования.

Председатель собрания  Шанин ВМ «15» 04 2021 г.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания  Гондья ГИГ «15» 04 2021 г.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 1  
к протоколу № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме от 15 апреля 2021 года

## Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Сертолово, ул. Ветеранов, дом № 11 корп. 2  
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м<sup>2</sup>: 6726,1  
количество квартир, шт.: 118

№ помещения	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документов, подтверждающих право собственности	Количество голосов
146; 169; 185; 239; 240	МО СЕРТОЛОВО	Распоряжение Правительства РФ от 30. 05. 1998 3 679-р; Акт приема – передачи от 01. 08. 1998г.	263,3
121	Мягкая Марина Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 241385 18.02.2003г.	29,05
121	Мягкий Дмитрий Анатольевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 241384 18.02.2003г.	29,05
122	Хямяляйнен Любовь Ивановна	Договор 47-А № 253082 17.12.2004г.	45,6
123	Белков Александр Николаевич	Договор 47-01/39-10/2003-128	14,95
123	Белков Евгений Николаевич	Договор 47-01/39-8/2004-211 от 24.08.2004г.	44,85
124	Рубцова Лариса Николаевна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 180083 от 24.08.2011г.	73,8
125	Чабан Анатолий Петрович	Свидетельство ОГРП 47-АА № 024839 от 08.04.2002г.	28,45
125	Чабан Любовь Ивановна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 0248340 от 08.04.2002г.	28,45
126	Рябчиков Лев Петрович	Договор 47-78-14/010/2005-093 07.11.2005г.	45,9
127	Кравцов Филипп Юрьевич	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 225890 от 03.10.2014г.	29,25
127	Кравцова Анастасия Сергеевна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 225891 от 03.10.2014г.	29,25



128	Морозов Владимир Анатольевич	Договор № 04-24-138 от 30.06.2009	36,15
128	Морозова Татьяна Владимировна	Договор № 04-24-138 от 30.06.2009	36,15
129	Бучина Вера Борисовна	47:07:0000000:56865-4012/2018-3 от 03.07.2018	56,7
130	Комягин Сергей Михайлович	Договор № 201 от 12.03.97г.	47,4
131	Бовдуй Евгений Васильевич	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
131	Бовдуй Татьяна Евгеньевна	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
131	Бовдуй Дарья Евгеньевна	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
131	Бовдуй Иван Евгеньевич	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
132	Сидорова Наталья Анатольевна	Договор № 04-24-954 от 27.12.2006г.	72,0
133	Степичева Наталья Ивановна	Договор № 04-24/091 18.11.2005г. Свидетельство 47Б 072083 17.10.2008г.	56,8
134	Иванов Владимир Борисович	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 415537 26.01.2007г.	45,2
135	Капитонов Сергей Федорович	Договор № 676 от 26.07. 1994г.	56,0
136	Камерзанова Ольга Романовна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
136	Камерзанова Анна Романовна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
136	Камерзанова Екатерина Романовна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
136	Камерзанова Юлия Владимировна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
137	Мельник Екатерина Владимировна	Свидетельство ОГРП 47АБ 950133 от 19.10.2012г.	57,0
138	Коротков Сергей Сергеевич	Договор № 12-30-80 18,05,1999г.	45,7
139	Бабанов Алексей Максимович	Договор № 47-47-14/021/2014-160 02. 10. 2014г.	37,65
139	Бабанова Екатерина Игоревна	Договор № 47-47-14/021/2014-160 02. 10. 2014г.	37,65
140	Моисеенков Илья Владимирович	Свидетельство ОГРП 47АА №366504 07.04.2004г..	18,55
140	Моисеенкова Татьяна Ивановна	Свидетельство ОГРП 47АА №366502 07.04.2004г..	18,55
140	Моисеенкова Екатерина Владимировна	Свидетельство ОГРП . 47АА №366503 07.04.2004г..	18,55
140	Моисеенков Владимир Ильич	Свидетельство ОГРП . 47АА №366501 07.04.2004г..	18,55
141	Колтунова Татьяна Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 237013 22.12.2005г.	28,65
141	Колтунов Кирилл Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АА № 237014 22.12.2005г.	28,65
142	Останин Александр Павлович	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 950445 21.11.2012 г.	45,1
143	Богданов Александр Александрович	Договор Б/Н от 31.10.2017	28,0

143	Богданова наталя Леонидовна	Договор Б/Н от 31.10.2017	28,0
144	Смирнова Ирина Феликсовна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 138546 от 05.05.2005г.	24,467
144	Смирнова Инна Васильевна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 138548 от 05.05.2005г.	24,467
144	Смирнов Василий Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АА № 138547 от 05.05.2005г.	24,467
145	Фоменко Ольга Романовна	Свидетельство ОГРП 47-АА 024343 от 29.01.2002г.	57,3
147	Коцур Анаголий Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 192860 от 14.08.2008г.	29,5
147	Коцур Ольга Степановна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 192861 от 14.08.2008г.	29,5
148	Попович Петр Александрович	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 874761 от 12.12.2013г.	24,07
148	Попович Наталия Петровна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 874762 от 12.12.2013г.	24,07
148	Одинцова Анна Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 874763 от 12.12.2013г.	24,07
149	Привалов Виктор Геннадьевич	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 192092 от 07.06.2008г.	19,167
149	Привалова Анастасия Викторовна	Свидетельство ОГРП № 096823 от 12.08.2002	19,167
149	Сафoshин Алексей Валентинович	Договор 47Б № 068052 от 19.05.2008г.	19,167
150	Смирнова Наталья Алексеевна	Договор № 47-47-14/015/2010-007 от 24.08.2010г.	46,4
151	Сподаренко Алексей Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416452 от 17.04.2007г.	18,67
151	Сподаренко Светлана Федоровна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416450 от 17.04.2007г.	18,67
151	Сподаренко Илья Алексеевич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416451 от 17.04.2007г.	18,67
152	Стратиевский Игорь Владимирович	Свидетельство ОГРП 78АВ №085772 от 27.09.2006г.	72,6
153	Корин Сергей Викторович	Договор б/н 25,01.2006 Свидетельство 675385 от 01.03.2006	14,325
153	Корин Константин Сергеевич	Договор б/н 25,01.2006 Свидетельство 675384 от 01.03.2006	14,325
153	Корина Ирина Валентиновна	Договор б/н 25,01.2006 Свидетельство 675387 от 01.03.2006	14,325
153	Корина Инна Сергеевна	Договор б/н 25,01.2006 Свидетельство 675386 от 01.03.2006	14,325
154	Пешкун Андрей Андреевич	Свидетельство 47АБ № 533246 от 20.03.2012г.	46,0
155	Шутов Алексей Леонидович	Свидетельство 78-АГ № 192626 от 23.07.2008г.	56,0
156	Вашурин Владимир Александрович	Договор № 1324 от 19.07.1999г.	72,9
157	Козлова Людмила Анатольевна	Свидетельство 47-АА № 306098 от 23.09.2003г.	30,85
157	Литвинюк Татьяна Андреевна	Свидетельство 47-АА № 306098 от 23.09.2003г.	30,85
158	Флянтникова Евгения Ивановна	Свидетельство 47-АВ № 779896 от 12.11.2015г.	45,9
159	Белоградский Александр Дмитриевич	Договор № 04-24-488 от 21.06.2006г.	29,4
159	Белоградская Нэлла Петровна	Договор № 04-24-488 от 21.06.2006г.	29,4

160	Акимова Алла Ивановна	Договор 47-78-14/007/2006-242 от 09.07.2006г.	24,13
160	Акимов Антон Рэмович	Договор 47-78-14/007/2006-242 от 09.07.2006г.	24,13
160	Акимов Денис Рэмович	Договор 47-78-14/007/2006-242 от 09.07.2006г.	24,13
161	Ахметшин Андрей Андреевич	47:070000000:43307-47012/2018-2 от 25.06.2018	56,7
162	Кагущенко Евгения Леонидовна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 186403 от 26.09.2014г.	43,1
163	Потримай Светлана Анатольевна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 933056 от 29.07.2013г.	46,1
164	Поджаров Николай Анатольевич	Свидетельство ОГРП 78-АД № 043445 от 07.05.2009г.	54,9
165	Полищук Владимир Иванович	Свидетельство ОГРП 47-АА №024651 от 11.03.2002г.	56,1
166	Рулева Татьяна Гавриловна	47 –АВ № 701952 от 23.01.2015г.	45,5
167	Косиков Юрий Александрович	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 539896 от 22.02.2012	45,7
168	Ледков Олег Анатольевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168711 от 12.11.2002г.	60,0
170	Казанцев Игорь Григорьевич	Договор №1680-80 от 20.10.1994г.	49,1
172	Богданова Любовь Ивановна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168071 от 13.09.2002г.	35,1
172	Богданов Иван Игоревич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168072 от 13.09.2002г.	35,1
172	Богданова Ольга Игоревна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168070 от 13.09.2002г.	35,1
173	Штапова Наталья Брониславовна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 192831 от 20.11.2014г.	56,9
174	Дьячук Анатолий Петрович	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 015738 от 18.05.2000г.	23,25
174	Дьячук Юлия Анатольевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367858 от 23.08.2004г.	23,25
175	Новопашина Галина Александровна	47:08:0102002:9115-47/012/2018 от 08.08.2018	45,8
176	Кузьмин Никита Алексеевич	Свидетельство ОГРП 78-АА № 175352	28,45
176	Кузьмина Марина Викторовна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 175351	28,45
177	Климова Ирина Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 787925 от 17.02.2010г.	28,65
177	Титаренко Элина Евгеньевна	Договор 04-24-935 от 28.09.2005г.	28,65
178	Марченко Николай Иванович	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 013061 от 25.01.2000г.	45,6
179	Тетенин Анатолий Владимирович	Свидетельство ОГРП 78-АГ №191293 от 24.03.2008г.	45,8
180	Коровин Александр Викторович	Свидетельство ОГРП 47-АБ №180138 от 29.08.2011г.	57,0
181	Швабский Николай Степанович	Свидетельство ОГРП 47-АА № 484744 от 04.11.2004г.	60,2
182	Чмыхов Виктор Валерьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030324 от 17.03.2005г.	23,65
182	Чмыхова Галина Александровна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030325 от 17.03.2005г.	23,65
183	Гундин Николай Витальевич	Свидетельство ОГРП 78-АА №175381 от05.07.2005г.	45,4
184	Стригунова Ольга Николаевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 096061 от 06.05.2002г.	57,3
186	Пинчуков Сергей Иванович	Свидетельство ОГРП 78-АД № 043354 от 30.04 2009г.	22,7
186	Пинчукова Антонина Анатольевна	Свидетельство ОГРП 78-АД № 043355 от 30.04 2009г.	22,7
187	Истомин Владимир Геннадьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 484055 от 08.09.2004г.	22,75
187	Истомина Полина Владимировна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 484056 от 08.09.2004г.	22,75

188	Шанин Василий Михайлович	Свидетельство ОГРП 78-АА № 866359 от 17.07.2006г. Договор 47 БА № 2413771 от 29.05.2017	38,14
188	Шанина Нина Владимировна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 866360 от 17.07.2006г.	19,07
189	Болотникова Ольга Васильевна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 103847 от 09.01.2001г.	56,9
190	Федотов Сергей Витальевич	Собственность 47:08:0102002: 9141-47/012/2019-3 от 01.10.2019	45,1
191	Якунин Юрий Владимирович	Договор 12-24-120 от 09.04.2002г.	45,5
192	Кондратюк Елена Станиславовна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 954238 от 05.02.2013г.	56,6
193	Панина Татьяна Алексеевна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 874077 от 18.10.2013г.	56,9
194	Семенов Михаил Юрьевич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 087001 от 01.12.2006г.	45,2
195	Галкина Наталья Петровна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 175349 от 11.05.2005г.	22,65
195	Брагинец Максим Сергеевич	Свидетельство ОГРП 78-АА № 1753450 от 11.05.2005г.	22,65
196	Гондря Иван Петрович	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 954667 от 20.03.2013г.	56,9
197	Пиоцкевич Михаил Николаевич	47:08:0102002/8124-47/012/2018-4 от 17.09.2018	28,45
197	Пиоцкевич Анна Михайловна	47:08:0102002/8124-47/012/2018-4 от 17.09.2018	28,45
198	Люлин Александр Анатольевич	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 590731 от 11.09.2008г.	15,13
198	Люлин Дмитрий Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 590732 от 11.09.2008г.	15,13
198	Люлина Вера Николаевна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 590733 от 11.09.2008г.	15,13
199	Дегтярев Вадим Тимофеевич	Договор 02-12-42 от 20.04.1998г.	55,0
200	Десюкевич Юрий Викторович	Свидетельство ОГРП 78-АД № 733667 от 07.06.2010г.	28,1
200	Десюкевич Наталья Юрьевна	Свидетельство ОГРП 78-АД № 733668 от 07.06.2010г.	28,1
201	Лантух Галина Яковлевна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 003 № 34700 от 12.08.1998г.	73,1
202	Басистая Ирина Олеговна	Собственность № 47-47/014-47/014/011/2015-845/2 от 03.06.2015г.	58,1
203	Филюнин Владимир Евгеньевич	Договор 04-04-823 от 10.06.2005г.	45,8
204	Козырева Ольга Сергеевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416035 от 07.03.2007г.	19,1
204	Козырева Евгения Витальевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416036 от 07.03.2007г.	19,1
204	Козырева Ирина Витальевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416034 от 07.03.2007г.	19,1
205	Пашеня Алексей Александрович	Свидетельство ОГРП ЛЮ-005 № 232185 от 10.07.2001г.	36,35
205	Генюш Лариса Петровна	Свидетельство ОГРП ЛЮ-005 № 232187 от 10.07.2001г.	36,35
206	Моисеева Ирина Олеговна	Свидетельство ОГРП 78АГ № 192927 от 20.08.2008 г.	28,95
206	Моисеева Анастасия Алексеевна	Свидетельство ОГРП 78АГ № 192926 от 20.08.2008 г.	28,95
207	Харахозов Константин Михайлович	Договор 47-78-14/001/2007-214 от 13.02.2007г.	48,5
208	Бидер Юлия Владимировна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 087450 от 26.12.2006г.	18,97

208	Бидер Владимир Ильич	Свидетельство ОГРП 78-AB № 087451 от 26.12.2006г.	18,97
208	Бидер Елена Федоровна	Свидетельство ОГРП 78-AB № 087452 от 26.12.2006г.	18,97
209	Власов Сергей Викторович	Свидетельство ОГРП 47-AB № 203979 от 17.12.2014г.	45,6
209	Власова Мария Павловна	Свидетельство ОГРП 47-AB № 071100 от 24.07.2014г.	45,6
210	Зайченко Лариса Леонидовна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 003 № 30269 от 01.07.1998г.	38,0
211;212	Стоянова Зоя Борисовна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 125887 от 17.05.2001г.	34,57
211;212	Стоянова Марина Борисовна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 125888 от 17.05.2001г.	34,57
211;212	Стоянов Борис Георгиевич	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 125886 от 17.05.2001г.	34,57
213	Устрехов Валерий Ильич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367914 от 27.08.2004г.	30,97
213	Устрехова Татьяна Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367915 от 27.08.2004г.	30,97
213	Устрехов Алексей Валерьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367916 от 27.08.2004г.	30,97
214	Оленич Алла Алексеевна	№ 564 от 12.07.1994г.	40,7
215	Гусарова Елена Ивановна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 190550 от 10.01.2008г.	45,8
216	Белоусов Борис Николаевич	Свидетельство ОГРП 47-AB № 816152 от 10.03.2015г.	14,125
216	Белоусов Борис Николаевич	Договор № 12-30-41 от 06.04.1999г.	28,25
216	Гнездилова Ирина Борисовна	Свидетельство ОГРП 47-AB № 816152 от 10.03.2015г.	14,125
217	Казанцева Елена Андреевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030282 от 16.03.2005г.	18,15
217	Казанцев Андрей Владимирович	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030283 от 16.03.2005г.	18,15
217	Казанцева Мария Владимировна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030285 от 16.03.2005г.	18,15
217	Казанцев Владимир Григорьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030284 от 16.03.2005г.	18,15
218	Тухватуллин Марсель Марсович	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730623 от 04.03.2010г.	19,3
218	Тухватуллин Оман Марселевич	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730624 от 04.03.2010г.	19,3
218	Тухватулина Светлана Александровна	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730625 от 04.03.2010г.	19,3
219	Галушко Антон Сергеевич	Собственность 47/000/126/2017-3167 от 07.06.2017 г.	46,0
220	Устинов Егор Александрович	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086435 от 12.07.2006г.	14,025
220	Устинов Александр Сергеевич	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086436 от 12.07.2006г.	14,025
220	Устинов Алексей Сергеевич	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086437 от 12.07.2006г.	14,025
220	Устинова Галина Васильевна	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086438 от 12.07.2006г.	14,025
221	Авдеева Анастасия Александровна	Договор № 04-24-1479 от 08.02.2006г.	72,9
222	Кожикин Владимир Иванович	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086778 от 22.11.2006г.	27,75
222	Кожикин Владимир Владимирович	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086777 от 22.11.2006г.	27,75
223	Орлов Игорь Викторович	78-AB № 416253 от 29.03.2007	45,4
224	Дидык Наталья Леонидовна	Свидетельство ОГРП ЛЮ -003 № 64392 от 16.11.1998г.	18,93
224	Дидык Ольга Дмитриевна	Свидетельство ОГРП ЛЮ -003 № 64327 от 16.11.1998г.	18,93
224	Дидык Ольга Дмитриевна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 191475 от 28.11.2006г.	37,87

225	Лысенко Сергей Алексеевич	Свидетельство ОГРП 78-АА № 138609 от 11.05.2005г.	24,77
225	Лысенко Татьяна Михайловна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 1386010 от 11.05.2005г.	24,77
225	Лысенко Дарья Сергеевна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 1386011 от 11.05.2005г.	24,77
226	Денисова Людмила Александровна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 266389 от 14.03.20013г.	58,0
227	Мартыанова Вера Степановна	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730949 от 02.04.2010г.	46,7
228	Павлова Светлана Николаевна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 192046 от 12.11.2014г.	28,05
228	Медведев Владислав Александрович	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 192087 от 12.11.2014г.	28,05
229	Блоха Игорь Константинович	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 415063 от 29.12.2006г.	18,35
229	Блоха Ирина Павловна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 415064 от 29.12.2006г.	18,35
229	Блоха Олег Игоревич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 415066 от 29.12.2006г.	18,35
229	Ткачева Людмила Сергеевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 415065 от 29.12.2006г.	18,35
230	Шевцова Дина Сергеевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 366898 от 21.05.2004г.	58,6
231	Бидер Людмила Васильевна	Свидетельство ОГРП ЛО 005 № 080161 от 01.11.2002г.	45,7
232	Васильева Олимпиада Александровна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 284013 от 16.07.2014г.	28,05
232	Жагренкова Галина Михайловна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 284012 от 16.07.2014г.	28,05
233	Никулина Анжела Леонидовна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 950578 от 19.11.2012г.	21,928
233	Лазарев Николай Александрович	Договор 04-07-09/12 от 28.02.2012г.	22,125
233	Сморodin Юрий Евгеньевич	Свидетельство 47БА № 2228499 от 16.09.2016 г.	28,447
234	Сарыбин Валерий Акиндинович	Свидетельство ОГРП 78-АА № 817594 от 10.04.2006г.	29,0
234	Сарыбина Евгения Павловна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 817595 от 10.04.2006г.	29,0
235	Проценко Валентина Дмитриевна	47:07:00000000:52130-47/012/2018-3 от 14.09.2018	45,7
236	Федорченко Светлана Петровна	47:07:00000000:54417-47/012/2018-2 от 09.08.2018	58,2
237	Смирнов Роман Валентинович	ЛО 003 № 64162 от 27.10.1998	75,7
238	Михайлов Владимир Юрьевич	Свидетельство ОГРП 78-АА № 817865 от 21.04.2006г.	18,67
238	Михайлова Фатима Айдаровна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 817864 от 21.04.2006г.	18,67
238	Михайлова Екатерина Владимировна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 817866 от 21.04.2006г.	18,67

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела подготовки производства  
НО "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Ленинградской  
области"

  
И.В.Грода

Предельно допустимая стоимость

Капитальный ремонт или замена лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование Сертолово, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. 11, корп. 1

Составлена с применением размеров предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2021г. (приказ №8 от 23.04.2020г. Комитета по ЖКХ ЛО).

№ пп	Наименование вида работ либо затрат	Состав работ и затрат	Единица изм.	Кол-во	Стоимость единицы (руб.) либо значение показателя	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт или замена лифтового оборудования	1. Ремонт или полная замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации (рассчитанного на 400кг., на 9 остановок);, в том числе: ремонт при необходимости ремонт лифтовых шахт, замена приставных шахт; 2. Ремонт машинных помещений 3. Ремонт, замена элементов автоматизации и диспетчеризация лифтового оборудования;оборудование устройств, необходимых для подключения к действующим системам автоматизации, и диспетчеризация лифтового оборудования	1 лифт	3,00	2 434 852,00	7 304 556,00
Всего:						7 304 556,00

Начальник проектно-сметного отдела  
НО «Фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов ЛО»

  
(Подпись)

Иванова Т.Ю.

Согласовано:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников

№ 1 от 15 апреля 20 21 г.

  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела подготовки производства  
НО "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Ленинградской  
области"

  
И.В.Грода

Предельно допустимая стоимость

на проектные (изыскательские) работы по капитальному ремонту или замене лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование Сертолово, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. 11, корп. 1

Составлена с применением размеров предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2021г. (приказ №18 от 07.06.2019г. Комитета по ЖКХ ЛО (в ред. Приказов комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 23.04.2020 №8, от 29.12.2020 №26)

№ пп	Наименование вида работ либо затрат	Состав работ и затрат	Единица изм.	Кол-во	Стоимость единицы (руб.) либо значение показателя	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Разработка проектной документации	10.2. Изготовление технической документации, необходимой для ввода в эксплуатацию лифтового оборудования в многоквартирном доме	лифт	3,00	130 000,00	390 000,00
<b>Всего за 1 лифт</b>						<b>390 000,00</b>

Начальник проектно-сметного отдела  
НО «Фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов ЛО»

  
Иванова Т.Ю.

(Подпись)

Согласовано:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников

№ 1 от 15 августа 2021 г.

  
(Ф.И.О., подпись, без печати)



УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела подготовки производства  
НО "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Ленинградской  
области"

  
И.В.Грода

Предельно допустимая стоимость

Техническое освидетельствование лифта в многоквартирном доме по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование Сертолово, г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. 11, корп. 1

Составлена с применением размеров предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2022г. (приказ №8 от 23.04.2020г. Комитета по ЖКХ ЛО).

№ пп	Наименование вида работ либо затрат	Состав работ и затрат	Единица изм.	Кол-во	Стоимость единицы (руб.) либо значение показателя	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Техническое освидетельствование	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на 9 остановок	шт.	3,00	70 895,62	212 686,86
	<b>Всего:</b>					212 686,86

Начальник проектно-сметного отдела  
НО «Фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов ЛО»

  
Иванова Т.Ю.

(Подпись)

Согласовано:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников

№ 1 от 15 апреля 2021 г.

Шацкий В.М.  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

## СПИСОК

собственников помещений в многоквартирном доме,  
присутствующих на общем собрании

Адрес многоквартирного дома: г. Сертолово, ул. Ветеранов, дом № 11 корп. 2  
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м<sup>2</sup>: 6726,1  
количество квартир, шт.: 118

№ помещения	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документов, подтверждающих право собственности	Количество голосов
146; 169; 185; 239; 240	МО СЕРТОЛОВО	Распоряжение Правительства РФ от 30. 05. 1998 3 679-р; Акт приема – передачи от 01. 08. 1998г.	263,3
121	Мягкая Марина Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 241385 18.02.2003г.	29,05
121	Мягкий Дмитрий Анатольевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 241384 18.02.2003г.	29,05
122	Хямяляйнен Любовь Ивановна	Договор 47-А № 253082 17.12.2004г.	45,6
123	Белков Александр Николаевич	Договор 47-01/39-10/2003-128	14,95
123	Белков Евгений Николаевич	Договор 47-01/39-8/2004-211 от 24.08.2004г.	44,85
124	Рубцова Лариса Николаевна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 180083 от 24.08.2011г.	73,8
125	Чабан Анатолий Петрович	Свидетельство ОГРП 47-АА № 024839 от 08.04.2002г.	28,45
125	Чабан Любовь Ивановна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 0248340 от 08.04.2002г.	28,45
127	Кравцов Филипп Юрьевич	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 225890 от 03.10.2014г.	29,25
127	Кравцова Анастасия Сергеевна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 225891 от 03.10.2014г.	29,25

127	Кравцова Анастасия Сергеевна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 225891 от 03.10.2014г.	29,25
128	Морозов Владимир Анатольевич	Договор № 04-24-138 от 30.06.2009	36,15
128	Морозова Татьяна Владимировна	Договор № 04-24-138 от 30.06.2009	36,15
129	Бучина Вера Борисовна	47:07:0000000:56865-4012/2018-3 от 03.07.2018	56,7
131	Бовдуй Евгений Васильевич	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
131	Бовдуй Татьяна Евгеньевна	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
131	Бовдуй Дарья Евгеньевна	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
131	Бовдуй Иван Евгеньевич	Договор 47-01/39-4/2002-126 28.05.2002г.	14,35
133	Степичева Наталья Ивановна	Договор № 04-24/091 18.11.2005г. Свидетельство 47Б 072083 17.10.2008г.	56,8
134	Иванов Владимир Борисович	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 415537 26.01.2007г.	45,2
136	Камерзанова Ольга Романовна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
136	Камерзанова Анна Романовна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
136	Камерзанова Екатерина Романовна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
136	Камерзанова Юлия Владимировна	Собственность 47:08:0102002:6965-47/012/2008-5 от 17.12.2018	18,13
139	Бабанов Алексей Максимович	Договор № 47-47-14/021/2014-160 02. 10. 2014г.	37,65
139	Бабанова Екатерина Игоревна	Договор № 47-47-14/021/2014-160 02. 10. 2014г.	37,65
140	Моисеенков Илья Владимирович	Свидетельство ОГРП 47АА №366504 07.04.2004г..	18,55
140	Моисеенкова Татьяна Ивановна	Свидетельство ОГРП 47АА №366502 07.04.2004г..	18,55

140	Моисеенкова Екатерина Владимировна	Свидетельство ОГРП . 47АА №366503 07.04.2004г..	18,55
140	Моисеенков Владимир Ильич	Свидетельство ОГРП . 47АА №366501 07.04.2004г..	18,55
141	Колтунова Татьяна Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 237013 22.12.2005г.	28,65
141	Колтунов Кирилл Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АА № 237014 22.12.2005г.*	28,65
142	Останин Александр Павлович	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 950445 21.11.2012 г.	45,1
143	Богданов Александр Александрович	Договор Б/Н от 31.10.2017	28,0
143	Богданова Наталья Леонидовна	Договор Б/Н от 31.10.2017	28,0
145	Фоменко Ольга Романовна	Свидетельство ОГРП 47-АА 024343 от 29.01.2002г.	57,3
147	Коцур Анатолий Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 192860 14.08.2008г.	29,5
147	Коцур Ольга Степановна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 192861 14.08.2008г.	29,5

148	Попович Петр Александрович	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 874761 от 12.12.2013г.	24,07
148	Попович Наталия Петровна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 874762 от 12.12.2013г.	24,07
148	Одинцова Анна Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 874763 от 12.12.2013г.	24,07
149	Привалов Виктор Геннадьевич	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 192092 от 07.06.2008г.	19,167
149	Привалова Анастасия Викторовна	Свидетельство ОГРП № 096823 от 12.08.2002	19,167
149	Сафощин Алексей Валентинович	Договор 47Б № 068052 от 19.05.2008г.	19,167
151	Сподаренко Алексей Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416452 от 17.04.2007г.	18,67
151	Сподаренко Светлана Федоровна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416450 от 17.04.2007г.	18,67
151	Сподаренко Илья Алексеевич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 416451 от 17.04.2007г.	18,67
152	Стратиевский Игорь Владимирович	Свидетельство ОГРП 78АВ №085772 от 27.09.2006г.	72,6
154	Пешкун Андрей Андреевич	Свидетельство 47АВ № 533246 от 20.03.2012г.	46,0
156	Вашурин Владимир Александрович	Договор № 1324 от 19.07.1999г.	72,9
157	Козлова Людмила Анатольевна	Свидетельство 47-АА № 306098 от 23.09.2003г.	30,85
157	Литвинюк Татьяна Андреевна	Свидетельство 47-АА № 306098 от 23.09.2003г.	30,85
158	Флянтникова Евгения Ивановна	Свидетельство 47-АВ № 779896 от 12.11.2015г.	45,9
159	Белоградский Александр Дмитриевич	Договор № 04-24-488 от 21.06.2006г.	29,4
159	Белоградская Нэлла Петровна	Договор № 04-24-488 от 21.06.2006г.	29,4
160	Акимова Алла Ивановна	Договор 47-78-14/007/2006-242 от 09.07.2006г.	24,13
160	Акимов Антон Рэмович	Договор 47-78-14/007/2006-242 от 09.07.2006г.	24,13
160	Акимов Денис Рэмович	Договор 47-78-14/007/2006-242 от 09.07.2006г.	24,13
161	Ахметшин Андрей Андреевич	47:07000000:43307-47012/2018-2 от 25.06.2018	56,7
163	Потримай Светлана Анатольевна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 933056 от 29.07.2013г.	46,1
164	Поджаров Николай Анатольевич	Свидетельство ОГРП 78-АД № 043445 от 07.05.2009г.	54,9
165	Полищук Владимир Иванович	Свидетельство ОГРП 47-АА №024651 от 11.03.2002г.	56,1
166	Рулева Татьяна Гавриловна	47 –АВ № 701952 от 23.01.2015г.	45,5
167	Косиков Юрий Александрович	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 539896 от 22.02.2012	45,7
168	Ледков Олег Анатольевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168711 от 12.11.2002г.	60,0
170	Казанцев Игорь Григорьевич	Договор №1680-80 от 20.10.1994г.	49,1
172	Богданова Любовь Ивановна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168071 от 13.09.2002г.	35,1
172	Богданов Иван Игоревич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168072 от 13.09.2002г.	35,1
172	Богданова Ольга Игоревна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 168070 от 13.09.2002г.	35,1
173	Штапова Наталья Брониславовна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 192831 от 20.11.2014г.	56,9

174	Дьячук Анатолий Петрович	Свидетельство ОГРП ЛО 005 № 015738 от 18.05.2000г.	23,25
174	Дьячук Юлия Анатольевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367858 от 23.08.2004г.	23,25
175	Новопашина Галина Александровна	47:08:0102002:9115-47/012/2018 от 08.08.2018	45,8
176	Кузьмин Никита Алексеевич	Свидетельство ОГРП 78-АА № 175352	28,45
176	Кузьмина Марина Викторовна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 175351	28,45
178	Марченко Николай Иванович	Свидетельство ОГРП ЛО 005 № 013061 от 25.01.2000г.	45,6
179	Тетенин Анатолий Владимирович	Свидетельство ОГРП 78-АГ №191293 от 24.03.2008г.	45,8
180	Коровин Александр Викторович	Свидетельство ОГРП 47-АБ №180138 от 29.08.2011г.	57,0
181	Швабский Николай Степанович	Свидетельство ОГРП 47-АА № 484744 от 04.11.2004г.	60,2
182	Чмьхов Виктор Валерьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030324 от 17.03.2005г.	23,65
182	Чмьхова Галина Александровна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030325 от 17.03.2005г.	23,65
183	Гундин Николай Витальевич	Свидетельство ОГРП 78-АА №175381 от05,07,2005г.	45,4
184	Стригунова Ольга Николаевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 096061 от 06.05.2002г.	57,3
186	Пинчуков Сергей Иванович	Свидетельство ОГРП 78-АД № 043354 от 30.04 2009г.	22,7
186	Пинчукова Антонина Анатольевна	Свидетельство ОГРП 78-АД № 043355 от 30.04 2009г.	22,7
187	Истомин Владимир Геннадьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 484055 от 08.09.2004г.	22,75
187	Истомина Полина Владимировна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 484056 от 08.09.2004г.	22,75
188	Шанин Василий Михайлович	Свидетельство ОГРП 78-АА № 866359 от 17.07.2006г. Договор 47 БА № 2413771 от 29.05.2017	38,14
188	Шанина Нина Владимировна	Свидетельство ОГРП 78-АА № 866360 от 17.07.2006г.	19,07
189	Болотникова Ольга Васильевна	Свидетельство ОГРП ЛО 005 № 103847 от 09.01.2001г.	56,9
190	Федотов Сергей Витальевич	Собственность 47:08:0102002: 9141-47/012/2019-3 от 01.10.2019	45,1
192	Кондратюк Елена Станиславовна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 954238 от 05.02.2013г.	56,6
193	Панина Татьяна Алексеевна	Свидетельство ОГРП 47-АБ № 874077 от 18.10.2013г.	56,9
194	Семенов Михаил Юрьевич	Свидетельство ОГРП 78-АВ №087001 от 01.12.2006г.	45,2
195	Галкина Наталья Петровна	Свидетельство ОГРП 78-АА №175349 от 11.05.2005г.	22,65
195	Брагинец Максим Сергеевич	Свидетельство ОГРП 78-АА №1753450 от 11.05.2005г.	22,65
196	Гондря Иван Петрович	Свидетельство ОГРП 47-АБ №954667 от 20.03.2013г.	56,9
197	Пиочкевич Михаил Николаевич	47:08:0102002/8124-47/012/2018-4 от 17.09.2018	28,45
197	Пиочкевич Анна Михайловна	47:08:0102002/8124-47/012/2018-4 от 17.09.2018	28,45
198	Люлин Александр Анатольевич	Свидетельство ОГРП 78-АГ №590731 от 11.09.2008г.	15,13
198	Люлин Дмитрий Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АГ №590732 от 11.09.2008г.	15,13
198	Люлина Вера Николаевна	Свидетельство ОГРП 78-АГ №590733 от 11.09.2008г.	15,13

200	Дсюкевич Юрий Викторович	Свидетельство ОГРП 78-АД №733667 от 07.06.2010г.	28,1
200	Дсюкевич Наталья Юрьевна	Свидетельство ОГРП 78-АД №733668 от 07.06.2010г.	28,1
201	Лантух Галина Яковлевна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 003 №34700 от 12.08.1998г.	73,1
204	Козырева Ольга Сергеевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ №416035 от 07.03.2007г.	19,1
204	Козырева Евгения Витальевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ №416036 от 07.03.2007г.	19,1
204	Козырева Ирина Витальевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ №416034 от 07.03.2007г.	19,1
205	Пащенко Алексей Александрович	Свидетельство ОГРП ЛЮ-005 №232185 от 10.07.2001г.	36,35
205	Генюш Лариса Петровна	Свидетельство ОГРП ЛЮ-005 №232187 от 10.07.2001г.	36,35
206	Моисеева Ирина Олеговна	Свидетельство ОГРП 78АГ № 192927 от 20.08.2008 г.	28,95
206	Моисеева Анастасия Алексеевна	Свидетельство ОГРП 78АГ № 192926 от 20.08.2008 г.	28,95
208	Бидер Юлия Владимировна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 087450 от 26.12.2006г.	18,97
208	Бидер Владимир Ильич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 087451 от 26.12.2006г.	18,97
208	Бидер Елена Федоровна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 087452 от 26.12.2006г.	18,97
209	Власов Сергей Викторович	Свидетельство ОГРП 47-АВ №203979 от 17.12.2014г.	45,6
209	Власова Мария Павловна	Свидетельство ОГРП 47-АВ №071100 от 24.07.2014г.	45,6
211;212	Стоянова Зоя Борисовна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 125887 от 17.05.2001г.	34,57
211;212	Стоянова Марина Борисовна	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 125888 от 17.05.2001г.	34,57
211;212	Стоянов Борис Георгиевич	Свидетельство ОГРП ЛЮ 005 № 125886 от 17.05.2001г.	34,57
213	Устрехов Валерий Ильич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367914 от 27.08.2004г.	30,97
213	Устрехова Татьяна Евгеньевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367915 от 27.08.2004г.	30,97
213	Устрехов Алексей Валерьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 367916 от 27.08.2004г.	30,97
215	Гусарова Елена Ивановна	Свидетельство ОГРП 78-АГ № 190550 от 10.01.2008г.	45,8
216	Белоусов Борис Николаевич	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 816152 от 10.03.2015г.	14,125
216	Белоусов Борис Николаевич	Договор № 12-30-41 от 06.04.1999г.	28,25
216	Гнездилова Ирина Борисовна	Свидетельство ОГРП 47-АВ № 816152 от 10.03.2015г.	14,125
217	Казанцева Елена Андреевна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030282 от 16.03.2005г.	18,15
217	Казанцев Андрей Владимирович	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030283 от 16.03.2005г.	18,15
217	Казанцева Мария Владимировна	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030285 от 16.03.2005г.	18,15
217	Казанцев Владимир Григорьевич	Свидетельство ОГРП 47-АА № 030284 от 16.03.2005г.	18,15
218	Тухватуллин Марсель Марсович	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730623 от 04.03.2010г.	19,3
218	Тухватуллин Марсель Марсович	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730624 от 04.03.2010г.	19,3
218	Тухватуллина Светлана Александровна	Свидетельство ОГРП 78-АД № 730625 от 04.03.2010г.	19,3
219	Галушко Антон Сергеевич	Собственность 47/000/126/2017-3167 от 07.06.2017 г.	46,0
220	Устинов Егор Александрович	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 086435 от 12.07.2006г.	14,025
220	Устинов Александр Сергеевич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 086436 от 12.07.2006г.	14,025
220	Устинов Алексей Сергеевич	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 086437 от 12.07.2006г.	14,025
220	Устинова Галина Васильевна	Свидетельство ОГРП 78-АВ № 086438 от 12.07.2006г.	14,025

222	Кожикин Владимир Иванович	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086778 от 22.11.2006г.	27,75
222	Кожикин Владимир Владимирович	Свидетельство ОГРП 78-AB № 086777 от 22.11.2006г.	27,75
224	Дидык Наталья Леонидовна	Свидетельство ОГРП ЛО -003 № 64392 от 16.11.1998г.	18,93
224	Дидык Ольга Дмитриевна	Свидетельство ОГРП ЛО -003 № 64327 от 16.11.1998г.	18,93
224	Дидык Ольга Дмитриевна	Свидетельство ОГРП 78-AG № 191475 от 28.11.2006г.	37,87
225	Лысенко Сергей Алексеевич	Свидетельство ОГРП 78-AA № 138609 от 11.05.2005г.	24,77
225	Лысенко Татьяна Михайловна	Свидетельство ОГРП 78-AA № 1386010 от 11.05.2005г.	24,77
225	Лысенко Дарья Сергеевна	Свидетельство ОГРП 78-AA № 1386011 от 11.05.2005г.	24,77
226	Денисова Людмила Александровна	Свидетельство ОГРП 47-AB № 266389 от 14.03.20013г.	58,0
227	Мартынова Вера Степановна	Свидетельство ОГРП 78-AD № 730949 от 02.04.2010г.	46,7
228	Павлова Светлана Николаевна	Свидетельство ОГРП 47-AB № 192046 от 12.11.2014г.	28,05
228	Медведев Владислав Александрович	Свидетельство ОГРП 47-AB № 192087 от 12.11.2014г.	28,05
229	Блоха Игорь Константинович	Свидетельство ОГРП 78-AB № 415063 от 29.12.2006г.	18,35
229	Блоха Ирина Павловна	Свидетельство ОГРП 78-AB № 415064 от 29.12.2006г.	18,35
229	Блоха Олег Игоревич	Свидетельство ОГРП 78-AB № 415066 от 29.12.2006г.	18,35
229	Ткачева Людмила Сергеевна	Свидетельство ОГРП 78-AB № 415065 от 29.12.2006г.	18,35
230	Шевцова Дина Сергеевна	Свидетельство ОГРП 47-AA № 366898 от 21.05.2004г.	58,6
231	Бидер Людмила Васильевна	Свидетельство ОГРП ЛО 005 № 080161 от 01.11.2002г.	45,7
233	Сморodin Юрий Евгеньевич	Свидетельство 47БА № 2228499 от 16.09.2016 г.	28,447
234	Сарыбин Валерий Акиндинович	Свидетельство ОГРП 78-AA № 817594 от 10.04.2006г.	29,0
234	Сарыбина Евгения Павловна	Свидетельство ОГРП 78-AA № 817595 от 10.04.2006г.	29,0
237	Смирнов Роман Валентинович	ЛО 003 № 64162 от 27.10.1998	75,7
238	Михайлов Владимир Юрьевич	Свидетельство ОГРП 78-AA № 817865 от 21.04.2006г.	18,67
238	Михайлова Фатима Айдаровна	Свидетельство ОГРП 78-AA № 817864 от 21.04.2006г.	18,67
238	Михайлова Екатерина Владимировна	Свидетельство ОГРП 78-AA № 817866 от 21.04.2006г.	18,67

# ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников дома №11 корп.2 по ул. Ветеранов  
г.Сертолово в форме заочного голосования.

Дата начала голосования 01 июля 2014г.

Дата окончания голосования 15 июля 2014г.

г.Сертолово

18 июля 2014г

Общая площадь всех помещений многоквартирного дома – 6707,10 кв.м.  
Общая площадь помещений собственников, принявших участие в общем собрании **3856,91** кв. м, что составляет **57,5%** от общей площади всех помещений многоквартирного дома.

**Кворум имеется.**  
**Собрание правомочно.**

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя общего собрания собственников многоквартирного дома;
- 2.Выборы секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома;
- 3.Выборы счетной комиссии;
- 4.Избрание совета многоквартирного дома;
- 5.Избрание председателя совета многоквартирного дома;
- 6.Определение места для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников и другой официальной информации, связанной с управлением многоквартирным домом;
- 7.О порядке оплаты за коммунальную услугу «отопление»;
- 8.Об отмене платы за «капитальный ремонт» в размере 6 рублей 40 копеек;
- 9.О предоставлении полномочий председателю совета МКД на представление интересов собственников по вопросам, связанным с управлением МКД;
- 10.Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников.

**1. Решение по первому вопросу повестки дня:**

Избрать председателем общего собрания Шанина В. М. кв. № 188  
«За» 3742,11кв.м. (97,0%) «Против» 57,9кв.м.(1,5%) «Воздержались» 56,9 кв.м.  
(1,5%)

**Решение принято**

**2. Решение по второму вопросу повестки дня:**

Избрать секретарем общего собрания Колтунову Т.Е. кв. № 141;  
«За»3622,61кв.м. (93,9%) «Против» 57,9кв.м.(1,5%) «Воздержались» 176,4кв.м.  
(4,6%)

**Решение принято**



**3. Решение по третьему вопросу повестки дня:**

Избрать счетную комиссию в составе:

1) Белоусов Б.Н., кв. №216;

2) Баканова И.А. кв. № 143;

«За» 3696,41кв.м. (95,8%) «Против» 57,9кв.м.(1,5%) «Воздержались» 102,6 кв.м. (2,7%)

**Решение принято**

**4. Решение по четвертому вопросу повестки дня:**

Избрать совет многоквартирного дома № 11 корп.2 по ул. Ветеранов в составе:

1) Белоусов Б.Н., кв. № 216

2) Гондря И.П., кв. № 196

3) Казанцев В.Г., кв. № 217

4) Колтунова Т.Е., кв. № 141

5) Панин А.В., кв. № 193

6) Шанин В.М., кв. № 188

«За» 3799,01кв.м. (98,5%) «Против» 57,9 кв.м. (1,5%)

«Воздержались» - нет

**Решение принято**

**5. Решение по пятому вопросу повестки дня:**

Избрать председателем совета многоквартирного дома № 11 корп.2 по ул. Ветеранов

Шанина Василия Михайловича, кв. № 188

« За» 3742,11 кв.м. (97,0%) «Против» 57,9кв.м. (1,5%) «Воздержались» 56,9 кв.м. (1,5%)

**Решение принято**

**6. Решение по шестому вопросу повестки дня:**

Определить местом для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников и другой официальной информации, связанной с управлением многоквартирным домом, стенды для объявлений, расположенные в подъездах на первых этажах дома.

«За» 3753,31кв.м. (97,3%) «Против» 57,9кв.м.(1,5%) «Воздержались» 45,7кв.м. (1,2%)

**Решение принято**

**7. Решение по седьмому вопросу повестки дня:**

Установить, что оплата за коммунальную услугу «отопление» производится только в течение отопительного периода, в соответствии с фактическими данными показаний общедомового прибора учета тепловой энергии

«За» 3553,41кв.м.(92,1%) «Против» 150,7кв.м.(3,9%) «Воздержались» 152,8кв.м. (4,0%)

**Решение принято**

**8. Решение по восьмому вопросу повестки дня:**

Отменить плату за капитальный ремонт общего имущества в размере 6 рублей 40 копеек за 1 кв. метр общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с 01 августа 2014г.

«За» 3606,61кв.м. (93,5%) «Против» 103,1 кв.м.(2,7%) «Воздержались» 147,2кв.м. (3,8%)

**Решение принято**

**9. Решение по девятому вопросу повестки дня:**

Считать настоящий бланк решения собственника моей доверенностью председателю совета многоквартирного дома на представление моих интересов по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом, в том числе на заключение договора управления многоквартирным домом.

« За» 3499,31кв.м. (90,7%) «Против» 150,2 кв.м. (3,9%) «Воздержались» 207,4 кв.м. (5,4%)

**Решение принято**

**10. Решение по десятому вопросу повестки дня:**

Определить, что один экземпляр протоколов общих собраний собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома, а второй экземпляр хранится в управляющей компании.

«За» 3725,21кв.м. (96,6%) «Против»- нет  
«Воздержались» 131,7кв.м. (3,4%)

**Решение принято**

Председатель собрания

В.М.Шанин

Секретарь собрания

Т.Е.Колтунова

11

Времену работам и употреблению

3 (три) десятиа. 18 июля 1814.

Копеечные работы ~~по~~ П. П. Мамон

Сержантская компания П. С. Кошкинко

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по вопросу капитального ремонта общего имущества в доме по адресу:

**Всеволожский**

Муниципальный район/Городской округ

**Муниципальное образование Город Сертолово**  
Муниципальное образование (в составе муниципального района)**г.Сертолово, ул. Ветеранов, д. 11 корп. 2**

(адрес многоквартирного дома)

**Уважаемые собственники помещений**

Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта Ленинградской области в Вашем доме запланировано начало капитального ремонта в 2021-2022гг. Для решения вопросов, связанных с капитальным ремонтом, предлагается следующая повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение перечня работ, предложенного к рассмотрению региональным оператором.
3. Утверждение смет расходов на капитальный ремонт.
4. Утверждение возможности изменения стоимости работ.
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, предложенных к рассмотрению региональным оператором
6. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, подписывать измененные сметы. Участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.
8. Выбор места хранения протоколов собрания.
9. Выборы ответственного лица за передачу/доставку/отправку оригиналов протоколов собрания на адрес регионального оператора, НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 192019, г. Санкт-Петербург, Ул. Профессора Качалова 7, литер А.
10. Возложение на лицо, выбранное в п.9 настоящего протокола, обязанности по взаимодействию с региональным оператором не позднее десяти календарных дней с даты окончания собрания собственников, по телефону 8(812) 320-99-35 (доб. 1501) или электронной почте: groda@lokaprem.ru.

Собрание проводится по инициативе

Шачина Василий Михайлович

Дата проведения очного голосования

29 марта 2021 год в 15 часов, 00 мин.

Место проведения очного голосования (адрес)

ул. Ветеранов, д. 11 корп. 2, площадка у 3-го подъезда

Лицо, по инициативе которого

созывается данное собрание

Шачин Василий Михайлович

(Ф.И.О.)

«15» марта 2021