**Отчет**

**о поступлении и расходовании денежных средств по статье «текущий ремонт» в многоквартирном доме по адресу: г. Сертолово, ул. Ветеранов, дом № 3а за период 01.01.2019 г. – 20.12.2019 г.**

1. За период с 01.01.2019 г. по 15.12.2019 г. собственникам МКД № 3а по ул. Ветеранов начислено по статье «текущий ремонт» сумма: 230 728, 30 руб.
2. За период с 01.01.2019 г. по 15.12.2019 г. от собственников МКД № 3а по ул. Ветеранов поступило денежных средств по статье «текущий ремонт» в сумме: 223 682, 31 руб.
3. Всего за период с 01 января 2019 г. по 20 декабря 2019 г. выполнено работ по текущему ремонту на общую сумму **330 478, 00 рублей**, в том числе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| 1. Приобретение расходных материалов и замена стояка водоотведения и стояка полотенцесушителя в кв. № 33
 | По мере необходимости/1 | раз | 6260, 00 руб. | 6260, 00 руб. |
| 1. Проверка вентканалов в январе 2019 года
 | Три раза в год/1 | раз |  3 500, 00 руб. | 3 500, 00 руб. |
| 1. Очистка водоприемных воронок и трубопроводов ливневой канализации от льда
 | По мере необходимости/7 | раз | 1 500, 00 руб. | 10 500, 00 руб. |
| 1. Очистка козырьков над входами в подъезды от снега
 | По мере необходимости/5 | Шт. |  700, 00 руб. | 3 500, 00 руб. |
| 1. Очистка парапета на крыше от льда и сосулек
 | По мере необходимости/1 | раз |  2 000, 00 руб. | 2 000, 00 руб. |
| 1. Техническое диагностирование ВДГО
 | По мере необходимости/1 | раз | 21 750, 00 руб.  | 21 750, 00 руб. |
| 1. Проверка вентканалов в мае 2019 года
 | Три раза в год/1 | раз | 3 500, 00 руб. | 3 500, 00 руб. |
| 1. Промывка системы отопления
 | По мере необходимости/1 | Раз  | 35 000, 00 руб. | 35 000, 00 руб. |
| 1. Замена манометров в ТП
 | По мере необходимости/12 | Шт. | 400,00 руб. | 4 800, 00 руб. |
| 1. Подготовка дома к сезонной эксплуатации, с целью получения паспорта готовности
 | По мере необходимости/1 | раз | 20 000, 00 руб. | 20 000, 00 руб. |
| 1. Покраска входных дверных блоков в подъезды № № 1-5
 | По мере необходимости/5 | Шт. | 2 000, 00 руб. | 10 000, 00 руб. |
| 1. Очередная поверка приборов учета КУУТЭ
 | Один раз в четыре года/1 | раз | 7 368, 00 руб. | 7 368, 00 руб. |
| 1. Проверка вентканалов в сентябре 2019
 | Три раза в год/1 | раз | 3 500, 00 руб. | 3 500, 00 руб. |
| 1. Косметический ремонт подъезда № 4
 | По мере необходимости/1 | ед. | 150 000, 00 руб.  | 150 000, 00 руб. |
| 1. Монтаж системы подогрева ливневой канализации
 | По мере необходимости/3 | Шт. | 12 000, 00 руб. | 36 000, 00 руб. |
| 1. Повторная покраска входного дверного блока подъезда № 1
 | По мере необходимости/3 | раз | 2 000, 00 руб. | 6 000, 00 руб. |
| 1. Приобретение расходных материалов для обслуживания внутридомовых инженерных систем и заявочного ремонта
 | По мере необходимости/1 | раз | 6 800, 00 руб. | 6 800, 00 руб. |