**Отчет**

**о поступлении и расходовании денежных средств по статье «текущий ремонт» в многоквартирном доме № 11 корп. 2 по ул. Заречная, за период 01.01.2019г. – 31.12.2019г.**

1. **За период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. собственникам МКД по адресу: г. Сертолово, ул. Заречная, д. № 11 корп. 2 начислено по статье «текущий ремонт»: 203 489, 27 руб.**
2. **За период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. от собственников МКД по адресу: г. Сертолово, ул. Заречная, д. № 11 корп.2 поступило денежных средств по статье «текущий ремонт» в сумме: 162 791, 42 руб.**
3. **За период с 01.01.2019г. по 29.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 281 537 рублей 00 копеек, в том числе:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| 1. Периодическая проверка и очистка вентканалов в январе 2019 года | Три раза в год/1 | раз | 2 500, 00 руб. | 2 500, 00 руб. |
| 2. Замена стояка канализации в кв. № 41 | По мере необходимости/3 | м.п | 2 900, 00 руб. | 8 700, 00 руб. |
| 3. Очистка водоприемных воронок и трубопроводов ливневой канализации от льда  | По мере необходимости/3 | раз | 1 500, 00 руб. | 4 500, 00 руб. |
| 4. Замена фотореле подъездного освещения | По мере необходимости/2 | шт. | 3 500, 00 руб. |  7 000, 00 руб. |
| 5. Замена стояка канализации в кв. № № 7 -12 | По мере необходимости/2 | квартира | 4 500, 00 руб. | 9 000, 00 руб. |
| 6. Модернизация лифтовой диспетчерской связи | По мере необходимости/1 | Ед. | 24 337, 00 руб. | 24 337, 00 руб. |
| 7. Техническое диагностирование ВДГО | По мере необходимости/1 | Раз  | 22 050, 00 руб. | 13 050, 00 руб. |
| 8. Периодическая проверка и очистка вентканалов в мае 2019 года | Три раза в год/1 | раз | 2 500, 00 руб. | 2 500, 00 руб. |
| 9. Ликвидация засора канализации в июне 2019 г. | По мере необходимости/2  | раз | 6 500, 00 руб. | 13 000, 00 руб. |
| 10. Промывка системы отопления | По мере необходимости/1 | раз | 25 000, 00 руб. | 25 000, 00 руб. |
| 11. Замена манометров в ТП | По мере необходимости/12 | Шт. | 400, 00 руб. | 4 800, 00 руб. |
| 12. Подготовка дома к сезонной эксплуатации, с целью получения паспорта готовности | По мере необходимости/1 | раз | 20 000, 00 руб. | 20 000, 00 руб. |
| 13. Покраска входных дверных блоков, дверных блоков входов в подвал и пож. лестницу  | По мере необходимости/4 | Шт. | 2 500, 00 руб. | 10 000, 00 руб. |
| 14. Покраска металлических элементов крыльца | По мере необходимости/1 | раз | 3 500, 00 руб. | 3 500, 00 руб. |
| 14. Замена домофона входной двери | По мере необходимости/1 | раз | 38 000, 00 руб. | 38 000, 00 руб. |
| 15. Ремонт парапета на крыше дома | По мере необходимости/30 | М.п. | 1 000, 00 руб. |  30 000, 00 руб. |
| 16. Ремонт крыши крыльца | По мере необходимости/1 | Шт. | 17 000, 00 руб. | 17 000, 00 руб. |
| 17. Герметизация примыканий кровли | По мере необходимости/50 | М.п. | 300, 00 руб. | 15 000, 00 руб. |
| 18. Замена части стояка полотенцесушителя в кв. № 15, 20 | По мере необходимости/1 | М.п. | 2 500, 00 руб. | 2 500, 00 руб. |
| 19. Прочистка стояков водоотведения | По мере необходимости/5 | Шт. | 3 000, 00 руб. | 15 000, 00 руб. |
| 20. Замена части стояка отопления в кв. № 13 | По мере необходимости/3 | М.п. | 2 500, 00 руб. | 7 500, 00 руб. |
| 21. Приобретение расходных материалов для обслуживания внутридомовых инженерных систем и заявочного ремонта | По мере необходимости/1 | раз | 8 650, 00 руб. | 8 650, 00 руб. |

 2. Всего за период с 01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **281, 537 рублей 00 копеек.**